**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ФУРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 23.12.2022 № 61**

**д. Панино**

**О внесении изменений в постановление администрации Панинского сельского поселения от 14.10.2020 № 87 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории Панинского сельского поселения»**

В соответствии с экспертным заключением от 11.11.2022 № 2191 на постановление от 14.10.2020 № 87 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории Панинского сельского поселения»(в редакции постановлений от 17.02.2021 №20, от 29.03.2021 №29, от 12.08.2021 №53, от 12.11.2021 №68, от 07.06.2022 №31), администрация Панинского сельского поселения

п о с т а н а в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Панинского сельского поселения от 14.10.2020 № 87 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории Панинского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.1 пункта 1 Положения о порядке принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории Панинского сельского поселения читать в новой редакции:

«1.1. Положение разработано в соответствии со ст.222 Гражданского кодекса Российской Федерации. Орган местного самоуправления принимает решение:

1) о сносе самовольной постройки в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;

2) о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.»

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Панинского сельского поселения А.В. Зобнин