**Приложение**

**к постановлению администрации**

**Панинского сельского поселения**

**от 25.10 2016 № 149**

**Дополнительный Реестр муниципальных услуг (функций)**

**администрации Панинского сельского поселения Фурмановского муниципального района Ивановской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование муниципальной услуги (функции)** | **Наименование отдела,  муниципального****учреждения, предоставляющего муниципальную услугу (функцию)** | **Нормативные правовые акты (с указанием даты, номера, наименования постановления администрации Панинского сельского поселения), в соответствии с которыми предоставляется муниципальная услуга (функция)** | **Получатель муниципальной услуги  (функции)** | **Результат предоставлениямуниципальной услуги  (функции)** |
| 1 | Предоставление сведений из реестра муниципальной собственности | Администрация Панинского сельского поселения | - Конституция Российской Федерации;- Градостроительный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления";- Федеральный закон от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";-Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";- Федеральным Законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;- Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;- Устав Панинского сельского поселения.- постановление об утверждении регламента от 20.02.2015 № 29 | Жители Панинского сельского поселения | -предоставление выписки из реестра муниципальной собственности Панинского сельского поселения (далее - выписка). (Приложение №3);-предоставление в письменной форме уведомления об отсутствии объекта в реестре муниципального собственности Панинского сельского поселения (далее - реестр). (Приложение №4);- уведомление об отказе заявителю в предоставлении муниципальной услуги (Приложение №5). |
| 2 | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Администрация Панинского сельского поселения в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Фурмановского муниципального района; | - Земельный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;-Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 №634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;- Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 №762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;- Устав Панинского сельского поселения;- Генеральный план и Правила землепользования и застройки Панинского сельского поселения, утвержденные Решением Совета Панинского сельского поселения от 11.01.2013 №1;- соглашение о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015.- постановление об утвержд. регламента от 02.04.2015 № 47 | - жители Панинского сельского поселения | а) Решение Администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка; б) Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка. |
| 3 | Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Администрация Панинского сельского поселения в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Фурмановского муниципального района; | -Земельный кодекс Российской Федерации;- Градостроительный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;- Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи»;- Федеральный закон от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 №634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;- Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 №762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;- Закон Ивановской области от 01.08.2002 №59-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель на территории Ивановской области»;- Устав Панинского сельского поселения;- Генеральный план и Правила землепользования и застройки Панинского сельского поселения, утвержденные Решением Совета Панинского сельского поселения от 11.01.2013 №1;- соглашение о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015.- регламент утв.пост администрации от 02.04.2016 № 48 | жители Панинского сельского поселения | - а) Решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее - Схема); б) Решение об отказе в утверждении Схемы. |
| 4 | Предоставление юридическим и физическим лицам земельных участков, свободных от зданий, сооружений, в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов | -администрациия Панинского сельского поселения Административные действия выполняются муниципальными служащими администрации Фурмановского муниципального района в соответствии с соглашением о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015. |  -Конституция Российской Федерации;-Земельный кодекс Российской Федерации;-Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;-Устав Панинского сельского поселения;-соглашение о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015.- регламент утв.пост администрации от 02.04. № 49 | физические и юридические либо их уполномоченные представители, имеющие в соответствии с законодательством право на предоставление земельного участка без торгов | - выдача или направление заявителю (заявителям) проекта договора аренды, безвозмездного пользования. - решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, с указанием причины отказа, оформленное в виде письма. |
| 5 | Предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, однократно для завершения строительства объектов незавершенного строительства | Администрация. Административные действия выполняются муниципальными служащими администрации Фурмановского муниципального района в соответствии с соглашением о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015 | - Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:* Конституцией Российской Федерации;
* Земельным кодексом Российской Федерации;
* Федеральным законом от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи»;
* Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
* Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
* Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»;
* Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральным законом от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
* Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 №634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;
* Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 №373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»;
* Постановлением Правительства Ивановской области от 15.10.2008 №269-п «Об административных регламентах осуществления регионального государственного контроля (надзора) или проведения проверок и административных регламентах предоставления государственных услуг»;
* Уставом Панинского сельского поселения;
* соглашением о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015.

Регламент утв.пост.от 02.04.2015 № 50 | граждане, юридические лица (граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства) – собственники объектов незавершенного строительства  | 1) проект договора аренды земельного участка;2) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, подготовленное в форме письма с указанием причины отказа. |
| 6 | Предоставление земельного участка, свободного от здания, сооружения в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование | Администрация Панинского сельского поселения в лице комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Фурмановского муниципального района  | -Гражданский кодекс Российской Федерации;-Земельный кодекс Российской Федерации;-Федеральный закон от 17.11.1995 №169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;-Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;-Федеральный закон от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи»;-постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 №634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;-Приказ Минэкономразвития России от 14.01.2015 №7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»;*-Приказ Минэкономразвития России «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (Проект)*-Закон Ивановской области от 14.07.2008 №82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»;-Устав Панинского сельского поселения;-Генеральный план и Правила землепользования и застройки Панинского сельского поселения, утвержденные Решением Совета Панинского сельского поселения от 11.01.2013 №1;-Регламент утв.пост.от 02.04.2015 № 51 | граждане или юридические лица | - издание постановления Администрации о предоставлении земельного участка, свободного от здания, сооружения в собственность бесплатно;- издание постановления Администрации о предоставлении земельного участка для в постоянное (бессрочное) пользование. |
| 7 | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения земельным участком по заявлению правообладателя | специалистами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Фурмановского муниципального района ) по адресу: 155520, Ивановская область, г.Фурманов, ул.Социалистическая, дом №15, кабинет №12а, телефон: (49341) 2-27-58 | -Конституция Российской Федерации;-Земельный кодекс Российской Федерации;-Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;-Устав Панинского сельского поселения;-соглашение о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015. - пост. Об утв .регламента от 02.04.2015 № 52 | физические и юридические лица (Заявители), которым земельные участки предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения, заинтересованные в прекращении указанного права в порядке статьи 53 Земельного кодекса Российской Федерации. | - принятие решения о прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком;- отказ в прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком. |
| 8 | Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование и в аренду юридическим и физическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения | Муниципальная услуга предоставляется администрацией Панинского поселения Административные действия выполняются муниципальными служащими администрации ФМР в соответствии с соглашением о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015. | - Конституциия Российской Федерации;-Земельный кодекс Российской Федерации;-Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;-Устав Панинского сельского поселения;-соглашение о передаче осуществления технических функций в сфере земельных отношений от 27.02.2015.-Регламент, утв.пост. администрации от 02.04.2015 № 53 | физические и юридические лица - собственники зданий, сооружений, расположенных на участке, заинтересованные в предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование и в аренду | выдача или направление Заявителю (Заявителям) проекта договора купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования земельным участком или решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование. |
| 9 | Выдача документов (выписки из похозяйственной книги, справок и иных документов) | Администрация Панинского сельского поселения | - Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года; - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»; - Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;- Федеральный закон от 07 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;- приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11.10.2010 № 345 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления городских округов»;- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 07.03.2012 № П/103 «Об утверждении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок»;- Федеральный закон «О персональных данных» № 152-ФЗ от 8 июля 2006 года (в ред. Федеральных законов от 25.11.2009 N 266-ФЗ, от 27.12.2009 N 363-ФЗ);- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в электронном виде, а также услуг, предоставляемых в электронном виде учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями»;- Устав Панинского сельского поселения; - Постановление администрации Панинского сельского поселения от 18.01.2013 №8 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Панинского сельского поселения»;- Регламент , утв.пост. администрации от 30.12.2015 № 205 | физические и юридические лица, органы государственной власти, органы местного самоуправления | выдача заявителю выписки из похозяйственной книги, справки или иного документа;- отказ в выдаче выписки из похозяйственной книги, справки или иного документа.  |
| 10 | Принятие решения о признании (либо об отказе в признании) семьи (гражданина) нуждающейся в улучшении жилищных условий в целях участия в мероприятиях "Обеспечение жильем молодых семей" и "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» | Администрация Панинского сельского поселения | -Жилищный кодекс Российской Федерации;-Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";-Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных";-Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";-Федеральный закон Российской Федерации от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи";-постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг";-постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011 - 2015 годы";-постановление Правительства Ивановской области от 13.11.2013 N 458-п "Об утверждении государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области";-Устав Панинского сельского поселения;-Регламент, утв. пост. администрации от 17.08.2016 № 115 | - граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории Панинского сельского поселения. | - уведомление о признании (либо об отказе в признании) семьи (гражданина) нуждающейся в улучшении жилищных условий в целях участия в мероприятиях "Обеспечение жильем молодых семей" и "Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования". |
| 11 | Предоставление муниципальной гарантии Панинского сельского поселения | Администрация Панинского сельского поселения | - Бюджетный кодекс Российской Федерации;- Устав Панинского сельского поселения;- Положение о бюджетном процессе Панинского сельского поселения, утвержденное решением Совета Панинского сельского поселения от 20.09.2013 № 32; - иные правовые акты органов местного самоуправления Панинского сельского поселения. - Регламент, утв. пост. администрации от 30.08.2016 № 121 | Юридические лица | - предоставление муниципальной гарантии Панинского сельского поселения путем заключения договора о предоставлении муниципальной гарантии либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной гарантии |